



ประกาศคณะกรรมการศาสตร์ก่อการุณย์ มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช
เรื่อง การให้ใช้พื้นที่ร้านอาหารและซุ้มอาหารในศูนย์อาหารคณะกรรมการศาสตร์ก่อการุณย์

เพื่อให้การให้ใช้พื้นที่ร้านอาหารและซุ้มอาหารในศูนย์อาหารคณะกรรมการศาสตร์ก่อการุณย์ มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช เป็นไปด้วยความเรียบร้อย มีประสิทธิภาพ

อาศัยอำนาจตามความใน ข้อ ๑๐ ของข้อบังคับมหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช ว่าด้วยการให้เช่าหรือให้ใช้สิ่งสาธารณทรัพย์ของมหาวิทยาลัย พ.ศ. ๒๕๖๐ จึงออกประกาศให้ผู้สนใจจะขอใช้พื้นที่ทราบโดยทั่วกัน ดังนี้

๑. คณะพยาบาลศาสตร์ก่อการุณย์ จะใช้วิธีประกาศเชิญชวนให้ทราบโดยทั่วกัน เพื่อให้บุคคลหรือนิติบุคคลที่สนใจขอใช้พื้นที่ได้เข้ามานำเสนอแนวทางในการประกอบกิจการด้านการประกอบการและจำหน่ายอาหาร โดยต้องนำเสนอทั้งในด้านรายการ คุณภาพ และราคา ต่อคณะกรรมการที่คณบดีคณะพยาบาลศาสตร์ก่อการุณย์ แต่งตั้งขึ้น เพื่อพิจารณากลับกรองผู้ขอใช้พื้นที่ร้านอาหารหรือซุ้มอาหาร ทั้งนี้หลักเกณฑ์และวิธีการให้ใช้พื้นที่ร้านอาหารและซุ้มอาหารในศูนย์อาหารของคณะกรรมการศาสตร์ก่อการุณย์เป็นไปตามเอกสารแนบท้ายประกาศ

๒. คุณสมบัติผู้ที่จะขอใช้พื้นที่ร้านอาหารและซุ้มอาหาร

(๒.๑) เป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลที่มีสัญชาติไทย

(๒.๒) มีความสามารถตามกฎหมาย ในการดำเนินการตามโครงการให้ใช้พื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม ผลไม้ และขนม

(๒.๓) ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย ไม่มีหนี้สินล้นพ้นตัว หรืออยู่ระหว่างเลิกกิจการ

(๒.๔) มีประสบการณ์ในการประกอบอาหารและจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม ผลไม้และขนม

๓. ระยะเวลาการให้ใช้พื้นที่ร้านอาหารหรือซุ้มอาหารในศูนย์อาหารของคณะกรรมการศาสตร์ก่อการุณย์ คณะฯ จะให้บุคคลหรือนิติบุคคลที่ได้รับการอนุมัติให้ใช้พื้นที่ร้านอาหารหรือซุ้มอาหาร เป็นระยะเวลา ๑ ปี นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา หากผลการประเมินการดำเนินการร้านอาหารหรือซุ้มอาหารได้อยู่ในระดับที่ดีและความพึงพอใจของนักศึกษาและบุคลากรที่ใช้บริการอยู่ในระดับที่ดี (คะแนนตั้งแต่ ๓.๕๐ คะแนนขึ้นไป จากคะแนนเต็ม ๕ คะแนน) คณะพยาบาลศาสตร์ก่อการุณย์จะเสนอคณะกรรมการประจำคณะฯ พิจารณาต่ออายุสัญญาการใช้พื้นที่ต่อ เป็นระยะเวลาอีก ๑ ปี

๔. หลักเกณฑ์การพิจารณาผู้ที่มีคุณสมบัติให้ใช้พื้นที่ร้านอาหารและซุ้มอาหารในศูนย์อาหาร คณะพยาบาลศาสตร์ก่อการุณย์ คณะกรรมการพิจารณากลับกรองจะพิจารณากลับกรองโดยคำนึงถึงองค์ประกอบ จำนวน ๒ องค์ประกอบ ดังนี้

(๑) องค์ประกอบด้านการบริหารจัดการ

(๒) องค์ประกอบรายการอาหาร เครื่องดื่ม ผลไม้ ขนม และราคาที่จะจำหน่าย

องค์ประกอบแต่ละด้านจะกำหนดค่าคะแนนไว้ด้านละ ๕๐ คะแนน รวมทั้ง ๒ องค์ประกอบจะมีคะแนนรวมเท่ากับ ๑๐๐ คะแนน ทั้งนี้ คณะกรรมการพิจารณากลับกรองจะเสนอบุคคลหรือนิติบุคคลที่แสดงถึงศักยภาพในการประกอบและจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม ผลไม้ และขนม ตามลำดับคะแนน ต่อคณะกรรมการประจำ คณะพยาบาลศาสตร์ก่อการุณย์และคณบดี เพื่อคัดเลือกและเสนออธิการบดีต่ออนุมัติต่อไป

/๕.วัน เวลา และสถานที่...

๕. วัน เวลา และสถานที่ เข้าร่วมลงชื่อเสนอเป็นผู้ขอใช้พื้นที่ ผู้สนใจขอใช้พื้นที่ที่สามารถติดต่อลงทะเบียนได้ที่สำนักงานคณบดี ชั้น ๔ อาคารการุณยสภา เลขที่ ๑๓๑/๕ คณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์ ถนนขาแขวงวชิรพยาบาล เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๐๐ โทร.๐๒ - ๒๔๑ ๖๕๐๐ ต่อ ๘๔๑๑ E-mail: Neen@nmu.ac.th ได้ตั้งแต่วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๖ ระยะเวลา ๐๙.๐๐ - ๑๕.๐๐ น. โดยขอให้ส่งเอกสารภายในวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๖ ก่อนเวลา ๐๙.๐๐ น. ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีผู้ขอใช้พื้นที่เป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นสำเนาบัตรประชาชนพร้อมข้อมูลพื้นฐานที่แสดงว่าเป็นผู้มีศักยภาพในการประกอบอาหารและจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม ผลไม้ และขนม

(๒) กรณีผู้ขอใช้พื้นที่เป็นนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาแสดงการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาหนังสือบริษัทสนธิ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมข้อมูลพื้นฐานที่แสดงว่าเป็นผู้มีศักยภาพในการประกอบอาหารและจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม ผลไม้ และขนม

๖. กำหนดการเสนอแนวทางการขอใช้พื้นที่ร้านอาหารและซุ้มอาหารในศูนย์อาหาร คณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์ ผู้สนใจขอใช้พื้นที่ ตามข้อ ๕ จำเป็นต้องเสนอแนวทางการขอใช้พื้นที่ร้านอาหารและซุ้มอาหารในศูนย์อาหารคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์ต่อคณะกรรมการพิจารณากลับกรองในวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๔ เวลา ๐๘.๓๐ น. ณ ลานอเนกประสงค์ ชั้น ๑ อาคารการุณยสภา คณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์ โดยจะต้องลงทะเบียนพร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ในการนำเสนอตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. คณะพยาบาลศาสตร์

๗. คณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์จะประกาศรายชื่อบุคคลหรือนิติบุคคลที่จะได้เข้าทำสัญญาการใช้พื้นที่ร้านอาหารและซุ้มอาหารในศูนย์อาหารคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์ วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖ เวลา ๑๐.๐๐ น.ในการพิจารณาจะดำเนินการคัดเลือกผู้ชนะจำนวน ๔ ราย และจะขึ้นบัญชีคัดเลือกได้ตามที่เข้ามาเสนอแนวทาง หากรายเดิมไม่มาตามที่ประกาศไว้ ทางคณะฯจะพิจารณาร้านอาหารที่ขึ้นบัญชีคัดเลือกในร้านค้าที่ว่างต่อไป

๘. คณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์ มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช ขอสงวนสิทธิ์ในการยกเลิกคัดเลือกครั้งนี้ หากพบว่าจะมีการใดที่ทำให้คณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์เสียผลประโยชน์หรือเสียหาย ทั้งนี้ผู้ขอใช้พื้นที่จะไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใดๆและคำตัดสินของคณะกรรมการประจำคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์ถือเป็นที่สุด

ประกาศ ณ วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๖

(รองศาสตราจารย์บุญทิวา สุวิทย์)
คณบดีคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์
มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช

เอกสารแนบท้ายประกาศ

หลักเกณฑ์และวิธีการให้ใช้ให้ใช้พื้นที่ร้านอาหารและซุ้มอาหาร

ในศูนย์อาหารคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์

๑. ความเป็นมา

คณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์เป็นสถาบันการศึกษาพยาบาล ในระดับอุดมศึกษา มีหน้าที่ผลิตบัณฑิต ทั้งในหลักสูตรปริญญาโท ปริญญาตรี และอบรมหลักสูตรระยะสั้น มีจำนวนนักศึกษา อาจารย์ และบุคลากร คณะฯ มีหน้าที่ในการจัดหาสถานที่และบริการอาหารแก่ผู้เรียน ศูนย์อาหารคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์จึงถูก จัดตั้งขึ้นมา เพื่อทดแทนการบริการอาหารจากโรงครัวเดิมของคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์ พร้อมกับคณะ พยาบาลศาสตร์ เกื้อการุณย์จะจ่ายเงินอุดหนุนค่าอาหารรายหัวให้แก่ นักศึกษาหลักสูตรพยาบาลศาสตรบัณฑิต ตั้งแต่ เริ่มจัดตั้งศูนย์อาหารทางคณะฯได้ใช้วิธีการให้ร้านจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม ผลไม้ และขนมเข้ามาประมูลเช่า ร้านอาหารและซุ้มอาหาร พร้อมกับชำระค่าเช่าให้แก่คณะฯเป็นรายเดือน ทำให้ราคาเช่าแต่ละร้านมีความแตกต่าง กันมาก ประกอบกับการจ่ายเงินค่าอาหารรายหัวให้แก่ นักศึกษาผ่านบัญชีธนาคารและใช้จ่ายด้วยระบบ QR Code ทำให้ไม่สามารถควบคุมการใช้จ่ายเงินค่าอาหารรายหัวได้ ส่งผลให้ร้านค้าขายอาหารที่มีราคาแพงกว่าที่กำหนดไว้ใน สัญญาเพื่อจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม ผลไม้ และขนมตามรายการและราคาที่กำหนด และจัดแบ่งรายได้จากการ จำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม ผลไม้ และขนมให้กับคณะฯแทนด้วยรูปแบบการดำเนินการศูนย์อาหารใหม่นี้จะช่วย ส่งเสริมคุณภาพชีวิตให้แก่ นักศึกษา อาจารย์ และบุคลากรที่ดีขึ้น ซึ่งเป็นไปตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช ว่าด้วยการให้เช่าหรือให้ใช้สิ่งหาริมทรัพย์ของมหาวิทยาลัย พ.ศ. ๒๕๖๐

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อพัฒนาคุณภาพการให้บริการทั้งในด้านรายการ ราคา และคุณภาพของอาหาร ของร้านอาหาร และซุ้มอาหารในศูนย์อาหารของคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์

๒. เพื่อให้ นักศึกษาและบุคลากรของคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์ และส่วนงานอื่นๆ ของมหาวิทยาลัย ได้รับการบริการด้านอาหาร เครื่องดื่ม ผลไม้ และขนมที่มีคุณภาพและราคาที่เหมาะสม

๓. คุณสมบัติผู้ใช้พื้นที่ร้านอาหารและซุ้มอาหาร

๓.๑ เป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลที่มีสัญชาติไทย

๓.๒ มีความสามารถตามกฎหมาย ในการดำเนินการตามโครงการการใช้พื้นที่เพื่อการจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม ผลไม้ และขนม

๓.๓ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย ไม่มีหนี้สินล้นพ้นตัว หรืออยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ มีประสบการณ์ในการประกอบอาหารและจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม ผลไม้ และขนม

๔. หลักเกณฑ์และวิธีการให้ใช้พื้นที่ร้านอาหารและซุ้มอาหารในศูนย์อาหารของคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์

๔.๑ คณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์ จะใช้วิธีการประกาศเชิญชวนให้บุคคลหรือนิติบุคคลที่สนใจขอใช้พื้นที่ได้เข้ามานำเสนอแนวทาง ในการประกอบกิจการด้านการประกอบและจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม ผลไม้ และขนม โดยต้องนำเสนอทั้งในด้านรายการ คุณภาพ และราคาต่อคณะกรรมการที่คณบดีคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์แต่งตั้งขึ้น เพื่อพิจารณากลับกรองคัดเลือกผู้ขอใช้พื้นที่ร้านอาหารและซุ้มอาหาร และเสนอคณะกรรมการประจำ คณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์เป็นผู้พิจารณา

๔.๒ หลักเกณฑ์และวิธีการให้ใช้พื้นที่ร้านอาหารและซุ้มอาหาร ในศูนย์อาหารของคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์เป็นไปตามเอกสารแนบท้ายโครงการ

๕. หลักเกณฑ์การพิจารณา

๕.๑ คณะกรรมการพิจารณากลับกรอง จะพิจารณากลับกรองโดยคำนึงถึงองค์ประกอบ จำนวน ๒ องค์ประกอบ ดังนี้

(ก) องค์ประกอบด้านการบริหารจัดการ

(ข) องค์ประกอบด้านรายการอาหาร เครื่องดื่ม ผลไม้ และขนม และราคาที่จะจำหน่าย

องค์ประกอบแต่ละด้านจะกำหนดค่าคะแนนไว้ด้านละ ๕๐ คะแนน รวมทั้ง ๒ องค์ประกอบจะมีคะแนนรวมเท่ากับ ๑๐๐ คะแนน

๕.๒ คณะกรรมการร้านอาหารคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์ จะเสนอบุคคลหรือนิติบุคคลที่มีคะแนนที่แสดงถึงศักยภาพในการประกอบการและจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม ผลไม้ และขนม สูงที่สุด ต่อคณะกรรมการประจำคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์ เพื่อให้ความเห็นชอบ และเสนอคณบดีอนุมัติต่อไป

๖. ระยะเวลาการให้ใช้พื้นที่ร้านอาหารหรือซุ้มอาหารในศูนย์อาหารของคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์

คณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์ จะให้บุคคลหรือนิติบุคคลที่ได้รับการอนุมัติให้ใช้พื้นที่ร้านอาหารหรือซุ้มอาหาร เป็นระยะเวลา ๑ ปี นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา หากผลการประเมินการดำเนินการร้านอาหารหรือซุ้มอาหารได้อยู่ในระดับที่ดี และความพึงพอใจของนักศึกษาและบุคลากรที่ใช้บริการอยู่ในระดับที่ดี (คะแนนตั้งแต่ ๓.๕ คะแนนขึ้นไปจากคะแนนเต็ม ๕ คะแนน) คณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์จะพิจารณาต่ออายุสัญญาการให้ใช้พื้นที่ต่อเป็นระยะเวลาอีก ๑ ปี